

DIREKTER MEERBLICK! Helles Apartment nur 250m von der Küste und dem Strand in Colònia de Sant Jordi

3	2	129 m^2	0 m^2	520.000€

Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Diese lichtdurchflutete Wohnung befindet sich in der zweiten Etage eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug. Sie liegt nur 250 Meter vom Meer und einem wunderschönen Sandstrand entfernt, der direkt in den ikonischen, unberührten Naturstrand Es Trenc übergeht – eine spektakuläre Küstenlinie von über 7 Kilometern Länge.~~Gelegen in einem der gefragtesten Ferien- und Wohngebiete im Süden Mallorcas, bietet Colònia de Sant Jordi alle wichtigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe: Restaurants, Supermärkte, Geschäfte, ein medizinisches Zentrum sowie eine Apotheke. Zudem ist der Ort der ideale Ausgangspunkt für Ausflüge zur Insel Cabrera.~~Die Aufteilung der Wohnung wurde auf maximalen Komfort ausgelegt:~~Drei geräumige Schlafzimmer, die ideale Rückzugsorte für Ruhe und Entspannung bieten.~~Zwei komplette Badezimmer (eines davon en Suite).~~Große, separate Küche.~~Gemütliches Wohn-Esszimmer mit viel natürlichem Licht.~~Das absolute Highlight dieser Immobilie ist die große private Terrasse mit spektakulärem Frontalblick auf das Meer und die Salinen – der perfekte Ort, um das mediterrane Klima in völliger Ruhe zu genießen.~~Für ein optimales Wohlfühlklima zu jeder Jahreszeit sorgen vier Klimaanlagen mit Warm-/Kaltfunktion. Die Immobilie ist sofort bezugsbereit und stellt zudem eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar.~

Details

- ✔ Ref: DRAC-AP1263AS
- ✔ Aufzüge
- ✔ Heizung
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Heizung
- ✔ Terrasse