



RUSTIKALES GRUNDSTÜCK MIT PROJEKT UND GENEHMIGUNG IN LLUCMAJOR



0

Schlafzimmer



0

Bäder



0 m²

Gebaut



16.214 m²

Total



450.000€

Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

RUSTIKALES GRUNDSTÜCK MIT PROJEKT UND GENEHMIGUNG IN LLUCMAJOR~~Hervorragende Investitionsmöglichkeit für ein rustikales Grundstück in Llucmajor, in der Gegend von Son Pujolet.~~Grundstück mit einer Fläche von 16.214 m², inklusive Projekt für den Bau eines freistehenden Einfamilienhauses mit Pool. Das Projekt wurde bereits geprüft und verfügt über eine positive Genehmigung des Consell de Mallorca, wobei alle städtebaulichen Anforderungen bezüglich Mindestgrundstück und Bebauung erfüllt werden.~~Laut offizieller Dokumentation entspricht das Projekt den geltenden Vorschriften und ermöglicht die Umsetzung, was einen großen Vorteil gegenüber Grundstücken ohne gesicherte Bebaubarkeit darstellt.~~Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von Natur, mit guter Anbindung, ideal für alle, die Privatsphäre und Lebensqualität suchen, nur wenige Minuten von Llucmajor und mit guter Verbindung nach Palma.~~Hauptmerkmale:~~Grundstücksfläche: 16.214 m²~Klassifizierung: rustikales Bauland~Aktuelle Nutzung: landwirtschaftlich~Projekt für Einfamilienhaus mit Pool~Genehmigung bereits erteilt~Entspricht den Bauvorschriften~~Eine einmalige Gelegenheit, ein Haus in naturnaher Umgebung mit hoher rechtlicher Sicherheit zu realisieren.~

Details

✓ Ref: 100PR131

✓ Energiezertifikat: