
REMAX
Major

Mediterranes Refugium bei Sineu – 3,5 Hektar Natur pur mit großem Potenzial

3	2	216 m^2	34.865 m^2	976.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Entfliehen Sie in das Herz von Mallorca mit dieser charmanten Finca, nur 4 km vom historischen Dorf Sineu entfernt. Auf einem 34.865 m² großen, flachen und komplett eingezäunten Grundstück bietet dieses Anwesen die perfekte Mischung aus Privatsphäre, Autarkie und traditionellem Inselcharme.~Das Haupthaus: Das 216 m² große Haupthaus im rustikalen Stil verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Der Wohnbereich geht fließend in eine überdachte Veranda und eine sonnige Terrasse über – ideal für gemütliche Abende mit Blick auf den majestätischen Puig de Sant Nofre.~Gästehaus & Extras: Ein großes freistehendes Nebengebäude bietet enorme Vielseitigkeit. Es wird derzeit als Garage und Waschküche genutzt, beherbergt aber auch ein voll ausgestattetes Sommerhaus mit 2 zusätzlichen Schlafzimmern, Küche und Bad – perfekt für Gäste oder die Familie.~Nachhaltiges Leben:~Energie: Moderne Solaranlage für vollständige Unabhängigkeit.~Wasser: Eigener Brunnen und zwei große Wassertanks.~Landwirtschaft: Mediterraner Garten mit Olivenhainen (ernten Sie Ihr eigenes Öl!), Orangen- und Pflaumenbäumen.~Das Potenzial: Das Anwesen ist ideal für Pferdehaltung oder ökologischen Landbau. Ein Projekt für einen privaten Pool sowie die Legalisierung des Gästehauses liegt vor – eine seltene Investitionsmöglichkeit mit Zukunftssicherheit.~~

Details

- ✔ Ref: RM10426
- ✔ Stellplatz
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔