



## Casa rústica cerca de Palma en Cas Canar, Sencelles



6

Dormitorios



3

Baños



346 m<sup>2</sup>

Construidos



3.719 m<sup>2</sup>

Total



890.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Gran oportunidad de inversión en el corazón de Cas Canar (Sencelles), cerca de Palma.~~Se vende amplia casa rústica con mucho potencial, situada en una zona muy tranquila y soleada, ideal para quienes buscan privacidad, naturaleza y calidad de vida cerca de Palma.~~La propiedad cuenta con un total de 346 m<sup>2</sup> construidos (superficie total construida), que incluyen la vivienda principal de aproximadamente 293 m<sup>2</sup>, el garaje de 93 m<sup>2</sup> y otras construcciones auxiliares registradas de 30 y 25 m<sup>2</sup>.~~La vivienda dispone de:~~ 6 dormitorios amplios y luminosos~~ 2 grandes salones~~ 3 baños (2 en la vivienda y 1 en la zona del garaje)~~ zona de lavandería~~ buhardilla espaciosa con posibilidad de habilitar más habitaciones~~ garaje amplio con múltiples posibilidades~~Sobre la zona del garaje encontramos una gran terraza de aproximadamente 93 m<sup>2</sup> con bonitas vistas despejadas al pueblo y a las colinas de la zona.~~La casa destaca por su sólida construcción tradicional mallorquina, con muros gruesos que mantienen una temperatura agradable durante todo el año. Es una vivienda muy luminosa, con buena orientación solar y sin problemas de humedad.~~Desde las ventanas y la terraza se disfrutan vistas abiertas a la naturaleza sin edificaciones que bloqueen las vistas, lo que aporta una gran sensación de tranquilidad y privacidad.~~La propiedad se encuentra en una parcela privada de 3.719 m<sup>2</sup>, con acceso propio, zona de aparcamiento, terreno cerrado y espacio exterior adicional.~~Ubicación excelente:~~ a solo 27 km de Palma~~ a 27 km del mar~~ zona muy tranquila~~ sin ruidos industriales~~ entorno natural ideal para quienes buscan paz y privacidad~~También existe la posibilidad de adquirir adicionalmente una parcela de 2.600 m<sup>2</sup>, situada a la izquierda de nuestro terreno.~~Casa habitable, lista para entrar a vivir, con potencial para actualizar según las preferencias personales. Última reforma realizada en 2002. Actualmente se puede habitar y ofrece un gran potencial de revalorización tras una reforma.~Una propiedad ideal tanto como vivienda familiar espaciosa como para inversores que buscan una propiedad con muchas posibilidades cerca de Palma,~~Propiedades con este tamaño de construcción y parcela en esta zona aparecen muy pocas veces en el mercado.~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.~~~

## Detalles

- ✓ Ref: STL-00756
- ✓ Jardín
- ✓ Hace esquina
- ✓ Luz
- ✓ Certificado energético:
- ✓ Hace esquina
- ✓ Luz
- ✓ Terraza