

Exclusivo Ático Dúplex con terraza de 49 m² y vistas al mar en Can Pastilla

1	1	62 m²	0 m²	430.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Exclusivo Ático Dúplex con terraza de 49 m² y vistas al mar en Can Pastilla~Vendido con inquilino con contrato de vivienda habitual, renta mensual de 1.700 euros.~Presentamos este luminoso y moderno ático dúplex situado en una ubicación privilegiada de Can Pastilla, a tan solo 700 metros de la playa. Una propiedad ideal tanto para residencia habitual como para una inversión segura en una de las zonas con mayor demanda de Palma.~~La vivienda, de 49 m² útiles, destaca por su excelente distribución y su impresionante terraza privada de 49 m², que incluye una zona de césped artificial perfecta para disfrutar del clima de la isla con vistas despejadas al mar.~~Distribución y características:~- Planta Principal: Acogedor salón-comedor con grandes ventanales que aportan luz natural durante todo el día. Cocina integrada y equipada (sistema íntegramente eléctrico).~- Zona de Descanso: Un dormitorio doble con armarios y baño completo.~- Equipamiento: Aire acondicionado frío/calor y sistema adicional de 3 placas térmicas para un confort óptimo durante todo el año.~- Extras: Coladuría independiente~~Finca y servicios:~Ubicado en una segunda planta de un edificio moderno con ascensor, destaca por su tranquilidad al contar con solo 6 vecinos. El precio incluye una plaza de parking de acceso directo y un trastero de gran capacidad.~~Gastos: Comunidad de 130 €/mes (incluye el consumo de agua).~~Un refugio perfecto cerca del mar, con todas las comodidades de una obra recién y la privacidad de una gran terraza.~

Detalles

- ✔ Ref: 46100003_MG
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Ascensores
- ✔ Luz
- ✔ Certificado energético:
- ✔ Ascensores
- ✔ Luz
- ✔ Terraza