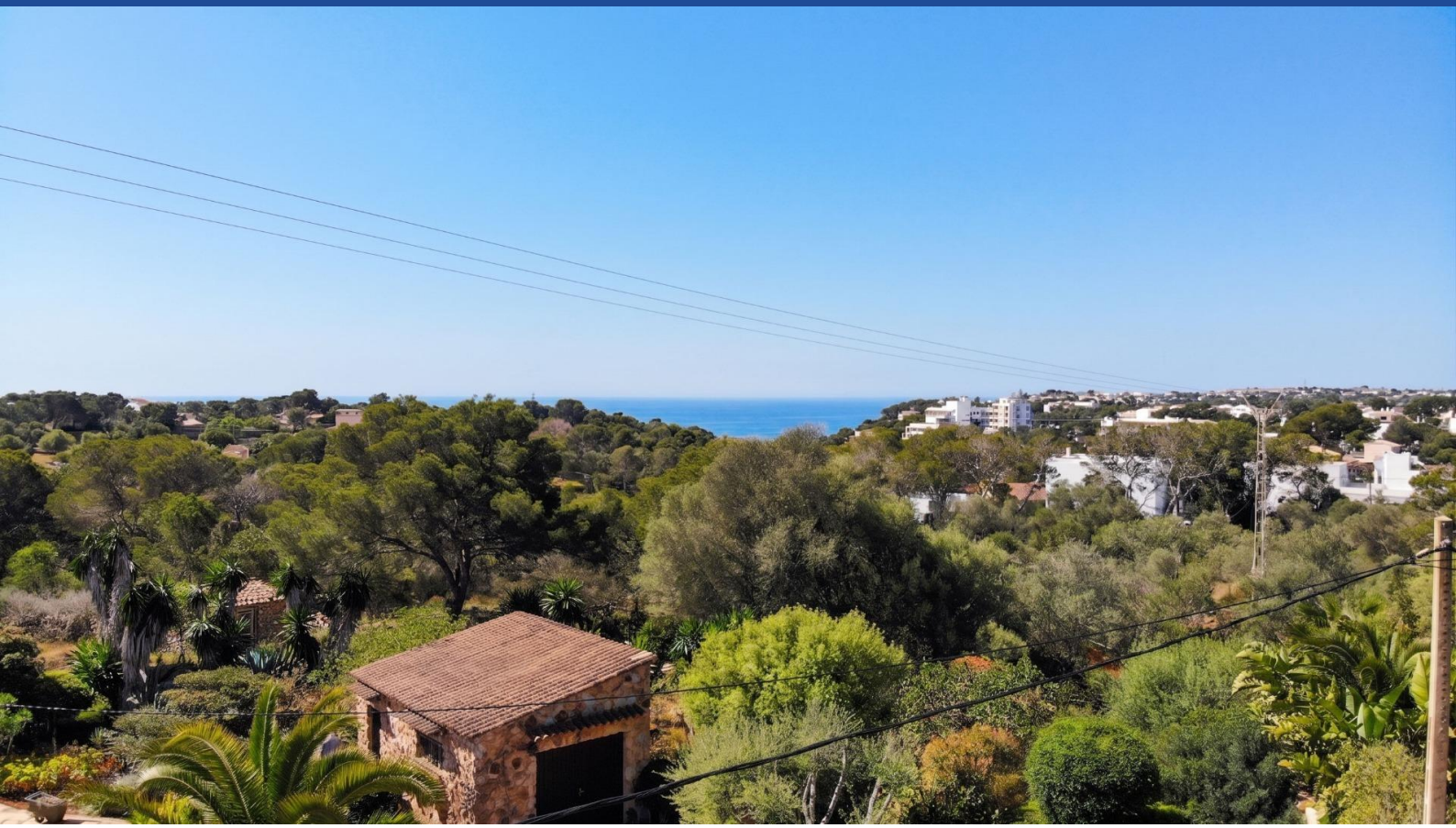


Solar excelente con proyecto de construcción y licencia aprobada en Cala Santanyí

0	0	0 m²	525 m²	475.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Descubra una parcela excepcional con licencia de obra concedida en una ubicación absolutamente privilegiada: a pocos minutos a pie de la pintoresca bahía de Cala Santanyí y a apenas 5 minutos en coche del vibrante corazón de Santanyí. El valor de este terreno, de aproximadamente 525 m², incluye un proyecto residencial de vanguardia listo para construir, concebido para fusionar una privacidad absoluta con el diseño más sofisticado. Olvídese de las esperas burocráticas: una oportunidad única para comenzar de inmediato.~~El concepto arquitectónico destaca por una impresionante terraza en la azotea con vistas panorámicas, un sótano polivalente, un acogedor porche y una zona de solárium con piscina privada. Rodeada por un frondoso jardín autóctono, la propiedad está llamada a convertirse en su oasis personal de serenidad.~~La arquitectura es una obra maestra de frescura y originalidad. Sus líneas orgánicas y curvas fusionan a la perfección el carácter tradicional mallorquín con un minimalismo de vanguardia. Materiales nobles y auténticos —como la madera de roble natural, los pavimentos continuos microtexturizados, la piedra natural local y los acabados en mortero de cal— se entrelazan en perfecta armonía. Este delicado juego de texturas confiere a cada espacio una atmósfera exclusiva, cálida y de profunda relajación.~~Comience el viaje hacia la casa de sus sueños y haga realidad, sin esperas, su propio refugio en Mallorca.~~LA UBICACIÓN: CALA SANTANYÍ~La propiedad se alza en una de las zonas costeras más codiciadas, auténticas y resguardadas del sureste de Mallorca. Cala Santanyí destaca por su atmósfera relajada y distinguida, respaldada por un vecindario consolidado y seguro.~~La joya de la corona es su emblemática playa: una lengua de arena fina protegida por acantalados cubiertos de pinos, bañada por aguas cristalinas de un azul turquesa inigualable y custodiada por el monumental arco de piedra natural de Es Pontàs. Un entorno donde la naturaleza balear se convierte en una extensión de su propio hogar.~~La infraestructura circundante es excelente. El dinámico pueblo de Santanyí, famoso por sus mercados semanales, galerías de arte y restaurantes de primer nivel, se encuentra a solo 5 minutos. Asimismo, la conexión con el aeropuerto internacional de Palma es idónea, accesible en unos cómodos 45 minutos a través de vías rápidas y bien comunicadas.~

Detalles

- ✔ Ref: DRAC-UR2055DB
- ✔ Certificado energético: