



Gelegenheit in Muro: Haus im Zentrum mit Garten, Parkplatz und Baugenehmigung



2

Schlafzimmer



2

Bäder



218 m²
Gebaut



236 m²
Total



310.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Traditionelles Haus im historischen Zentrum von Muro, Mallorca, zu verkaufen. ~Eine strategisch günstige Lage, nur fünfzehn Minuten von den Stränden der Bucht von Alcudia und Can Picafort entfernt.~Ideal für diejenigen, die eine Immobilie suchen, deren Verwaltungsangelegenheiten bereits geregelt sind.~~Die Immobilie wird renovierungsbedürftig verkauft, mit dem Wettbewerbsvorteil, dass bereits ein Architekturprojekt und eine Baugenehmigung vorliegen. Dies ermöglicht es dem Käufer, sofort mit der Ausführung zu beginnen und so Zeit und Geld zu sparen.~~Aufteilung des Projekts:~Erdgeschoss:~Eingangsbereich~Geräumiges Wohn-Esszimmer.~Große separate Küche.~1 komplettes Badezimmer.~~Außenbereich: Privater Garten und Parkplatz.~~Erster Stock:~2 Doppelzimmer. (mit der Möglichkeit, 3 Schlafzimmer zu haben).~1 Badezimmer.~~Wichtige Daten:~Lage: Altstadt von Muro (ruhige und authentische Umgebung).~Zustand: Zu renovieren (mit gültigen Genehmigungen).~Extras: Außenbereich (Garten) und privater Parkplatz, was im Zentrum des Dorfes selten ist.~~Ideale Investition sowohl als Erstwohnsitz als auch als Ferienprojekt aufgrund der Nähe zur Küste und der schnellen Ausführung, die die aktive Genehmigung ermöglicht.~~Nutzen Sie diese Gelegenheit! Schreiben Sie uns, um einen Besichtigungstermin für Ihr zukünftiges Zuhause zu vereinbaren.~

Details

- ✓ Ref: 54400001_GC
- ✓ Stromanschluss
- ✓ Stellplatz
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Stellplatz
- ✓ Terrasse