



MAGNÍFICO EDIFICIO DE 2 PLANTAS MÁS ENORME COCHERA A 200 METROS DEL MAR EN CALA MORLANDA.



6

Dormitorios



4

Baños



490 m²

Construidos



170 m²

Total



949.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

¡ATENCIÓN INVERSORES, FAMILIAS Y GRUPOS DE AMIGOS!~~Les presentamos este magnífico edificio situado en la exclusiva zona de Cala Morlanda, Manacor, a tan solo 200 metros del mar, en un entorno tranquilo y privilegiado del Mediterráneo.~~Con una superficie construida total de 382 m², esta propiedad ofrece amplitud, versatilidad y un gran potencial, ideal tanto como inversión de alta rentabilidad como para quienes buscan un espacio amplio para disfrutar en familia o compartir entre varios propietarios.~~Planta Baja: Dispone de dos amplias cocheras de 52 m² cada una, con techos altos, perfectas para vehículos de gran tamaño, embarcaciones o incluso como zona de almacenaje o taller.~Ambas cuentan con salida a una gran terraza trasera de 66 m², que incluye cisterna, ofreciendo un espacio exterior funcional y con múltiples posibilidades.~~Primera Planta: Encontramos un luminoso PISO totalmente exterior de 108 m² construidos (98 m² útiles). Su distribución es cómoda y funcional:~Amplio salón-comedor con acceso a una generosa terraza desde la que disfrutar de agradables vistas al mar y a la montaña, cocina office abierta al salón-comedor, despensa, tres habitaciones dobles, baño completo y aseo. ~La vivienda cuenta con excelentes calidades: Carpintería exterior con persianas mallorquinas de aluminio de alta calidad, carpintería interior de madera, aire acondicionado, suelos de gres porcelánico.~Se vende completamente amueblado.~~Segunda Planta: En esta planta encontramos otro fantástico PISO de características similares, también de 108 m² construidos (98 m² útiles) y totalmente exterior.~Su distribución incluye: Salón-comedor con acceso a terraza con vistas al mar y montaña, cocina office abierta al salón, actualmente sin amueblar, ideal para diseñarla a gusto del comprador, despensa, tres habitaciones dobles, baño completo y aseo.~~Planta Ático: La planta superior ofrece un espacio único para disfrutar del entorno:~~Dos amplias terrazas con impresionantes vistas panorámicas al mar y a las montañas, perfectas para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.~Dos buhardillas de 28 m² cada una, espacios adicionales muy versátiles que pueden adaptarse como zona de ocio, estudio, almacenamiento o incluso habitaciones adicionales.~~Una oportunidad única! Gracias a su excelente ubicación cerca del mar, su gran superficie y su configuración en varias viviendas, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión, con gran potencial para alquiler vacacional, residencial o proyecto familiar.~~La tranquilidad de Cala Morlanda, junto con la proximidad al mar y todos los servicios, convierten esta propiedad en un lugar excepcional para vivir o invertir.~~

Detalles

- ✓ Ref: 00014
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Hace esquina
- ✓ Luz
- ✓ Certificado energético:
- ✓ Hace esquina
- ✓ Luz
- ✓ Plaza de garaje