

TRASPASO EN ALCUDIA

0	0	154 m²	2.219 m²	0€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

En exclusiva, se presenta la oportunidad de adquirir un clásico bar confitería ubicado en una inmejorable esquina sobre la Av. Tucán, frente al reconocido Hidropark. Este luminoso local totalmente acristalado cuenta con una amplia terraza que permite su apertura durante los meses estivales y tiene capacidad para recibir hasta 186 comensales sentados. El establecimiento incluye baños reformados, depósito y despensa integral dentro del mismo espacio comercial, además de una cocina excepcionalmente equipada con considerable área de almacenamiento.~~Todos los permisos necesarios están actualizados y las revisiones cumplen con la normativa vigente; el negocio opera todo el año atrayendo tanto a clientes locales como turistas gracias a su estratégica ubicación rodeada por hoteles, un parque acuático cercano y residencias permanentes.~~El bar ha obtenido excelentes valoraciones por parte sus usuarios en diversas plataformas digitales debido a su atención diferenciada y variedad gastronómica ofrecida en carta. Recientemente se ha renovado el contrato del local por diez años más lo que proporciona estabilidad al nuevo propietario.~~Se ofrece este traspaso único por solo 105.000 euros mientras que el alquiler mensual es accesible fijándose en tan sólo 1.700 euros; adicionalmente son requeridos dos mesesde fianza.~

Detalles

- ✔ Ref: 00009
- ✔ Certificado energético: