



## TERRENO RÚSTICO EN ES MIGJORN GRAN



0

Dormitorios



0

Baños



0 m<sup>2</sup>

Construidos



303 m<sup>2</sup>

Total



30.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

ReMax Collection Grup Direct presenta:~~Descubre este terreno rústico en Es Migjorn Gran, una joya escondida que combina la belleza natural con un entorno lleno de historia y encanto. ~~Con una superficie de parcela de 303 m<sup>2</sup> y orientado al norte-sur, este terreno ofrece espectaculares vistas al campo, ideal para aquellos que buscan tranquilidad y conexión con la naturaleza. El terreno es rústico pero ideal para poder organizar comidas con amigos y/o familiares con espectaculares vistas al barranco, su ubicación da mucha privacidad.~~Ubicado a solo 4 km de las impresionantes playas de Santo Tomás y Binigaus, podrás disfrutar del sol mediterráneo mientras te rodeas del ambiente acogedor que caracteriza a uno de los pueblos más pequeños pero vibrantes e históricos de Menorca. Este espacio es perfecto para desarrollar un proyecto personal o simplemente como inversión en esta hermosa isla.~~ReMax Collection Grup Direct recuerda:~El precio de venta del inmueble es de 30.000€ que incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que se corresponde al 5% más IVA correspondiente a dichos servicios. Dicho precio, no incluye el impuesto de ITP o IVA correspondiente, cuyo porcentaje es del 8%, y los gastos notariales, ni registrales, que se estiman orientativamente el 2% del precio de venta, y que deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública~~El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad y otras circunstancias del contribuyente~~registro ROAIIB – GOIBE739576/2024~

## Detalles

✓ Ref: 200JM159

✓ Certificado energético: