

Ático dúplex con piscina privada, Colònia de Sant Jordi

3	3	129 m²	0 m²	995.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Vivir en Colònia de Sant Jordi es salir a pasear junto al puerto deportivo, desayunar con el rumor del mar y elegir cada día entre Es Dolç, Es Carbó o Es Trenc. Un entorno de restaurantes de producto local, comercios de barrio y servicios abiertos todo el año (supermercados, farmacia, centro de salud), perfecto para disfrutar del Mediterráneo con calma, deporte y vida familiar.~~Obra nueva con entrega prevista para finales de 2026. Vivienda de 129,45 m² construidos (104,65 m² útiles) distribuida en dos plantas.~~Distribución~~Planta ático: gran terraza-solárium de 61,90 m² con piscina privada, segunda terraza de 10,90 m² (total terrazas: ?72,80 m²), dormitorio doble con armarios empotrados, baño completo, cocina-comedor amueblada y equipada, y un salón de 20 m².~~Planta inferior: dormitorio doble principal con vestidor y baño en suite, segunda habitación doble con vestidor, ademas de un práctico lavadero y baño adicional.~~Comunidad/Edificio: ascensor con acceso directo a plaza de garaje y trastero en planta sótano.~~Calidades: pavimento porcelánico 100×100, sanitarios suspendidos, grifería termostática en negro, cocina con encimera XTone, fregadero bajo encimera y grifería Noken, climatización por bomba de frío/calor por conductos, ascensor y plaza de garaje incluida.~~Ubicación: calle residencial tranquila, a pasos del paseo marítimo, puerto y restaurantes.~~¿Quieres el dossier? Solicita el dossier con planos y memoria de calidades o agenda una videovisita.~~(Datos de superficies orientativos según proyecto básico; podrían ajustarse por la Dirección Facultativa. Impuestos y gastos no incluidos.)~

Detalles

- ✔ Ref: STL-00733
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Ascensores
- ✔ Luz
- ✔ Certificado energético:
- ✔ Ascensores
- ✔ Luz
- ✔ Plaza de garaje