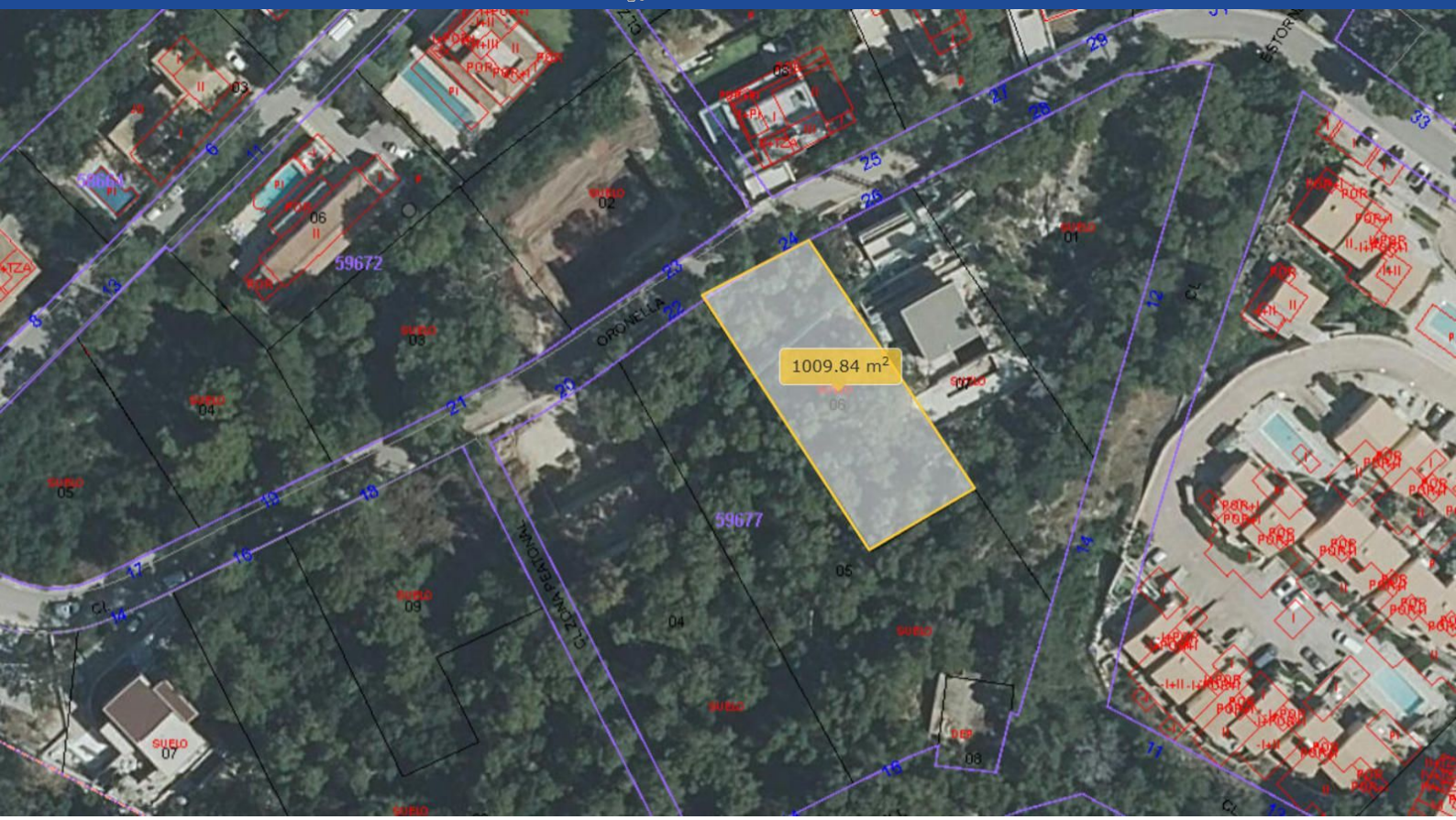


Baugrundstück mit Projekt für ein Einfamilienhaus in Pollença, Urbanisation Gotmar

0	0	0 m²	1.006 m²	649.900€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

~In **Puerto de Pollença**, in einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden Mallorcas, befindet sich dieses **1.006 m² große Baugrundstück** in einer außergewöhnlich privilegierten Lage. Dank seiner erhöhten Position bietet es einen spektakulären Blick auf das Tramuntana-Gebirge und die Bucht von Pollença – eine einzigartige Kulisse, in der Meer und Berge in perfekter Harmonie miteinander verschmelzen.~~Das Grundstück verfügt über einen **Vorentwurf für den Bau einer eleganten Villa mit 370 m² Fläche**, die mit hochwertigen Materialien und exklusiver Ausstattung geplant wurde. Das architektonische Konzept wurde entwickelt, um das natürliche Tageslicht optimal zu nutzen und die beeindruckende Panoramaaussicht voll zur Geltung zu bringen.~~Die bis ins kleinste Detail durchdachte Planung umfasst **vier Schlafzimmer, einen privaten Parkplatz, einen Aufzug sowie einen großzügigen, lichtdurchfluteten Wohnbereich**. Weitläufige Außenterrassen und **zwei private Swimmingpools** vervollständigen dieses exklusive Wohnkonzept und unterstreichen den hohen Wohnkomfort sowie den mediterranen Lebensstil.~~Das Grundstück befindet sich in der **exklusiven Wohngegend Gotmar**, umgeben von luxuriösen Villen und hochwertigen Anwesen. Diese erstklassige Lage bietet eine einzigartige Investitionsmöglichkeit für Käufer, die Wert auf Exklusivität, Privatsphäre und eine außergewöhnliche Umgebung legen.~~Eine **besonders wertvolle Immobilie auf dem mallorquinischen Immobilienmarkt**, ideal sowohl für die Verwirklichung eines exklusiven privaten Wohnsitzes als auch als attraktive und langfristig wertbeständige Investition in einer der begehrtesten Lagen der Insel.~

Details

- ✔ Ref: 2211
- ✔ Stromanschluss
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔