



VIVIENDA +LOCAL COMERCIAL CON TERRAZA EN 3ª LINEA DEL MAR



2

Dormitorios



1

Baños



78 m²

Construidos



0 m²

Total



488.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Puerto Alcudia, esta propiedad combina a la perfección el confort residencial con un extraordinario potencial de inversión. En la primera planta se encuentra un apartamento luminoso y acogedor, que dispone de dos dormitorios, una distribución funcional de las estancias y una terraza cerrada muy práctica en el día a día. El edificio, construido en 2006, se sitúa a tan solo unos pasos de la playa, en la tercera línea del mar, lo que convierte esta vivienda en una opción ideal tanto para residir como para destinarla al alquiler vacacional.~En la planta baja se ubica un local gastronómico completamente equipado, que cuenta con una amplia zona exterior amueblada. Situado en pleno corazón del flujo turístico de Puerto Alcudia, uno de los destinos más populares de Mallorca, ofrece un negocio listo para funcionar con un enorme potencial de rentabilidad. El constante tránsito de turistas y residentes garantiza excelentes condiciones para operar durante toda la temporada.~Se trata de una oportunidad única para adquirir una propiedad que combina el estilo de vida mediterráneo con una inversión segura y atractiva en una de las áreas más dinámicas de la isla.~~

Detalles

- ✓ Ref: 1921
- ✓ Luz

- ✓ Certificado energético:
- ✓