

CHARMANTES BAR-RESTAURANT PLUS 140 M² WOHNUNG – BINIAMAR

0	2	410 m²	0 m²	650.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Hervorragende Investitionsmöglichkeit im Herzen Mallorcas!~Ein charmantes Bar-Restaurant im malerischen Dorf Biniamar. Diese Immobilie vereint die Authentizität mallorquinischer Architektur mit modernem Komfort und bietet einen einzigartigen Raum, um ein Geschäft zu starten oder zu erweitern, inmitten einer Umgebung voller Charme und Tradition.~Mit einer Gesamtfläche von 410 m² besticht das Gebäude durch seine Natursteinfassade, sichtbare Holzbalken und zahlreiche architektonische Details, die den traditionellen Stil der Insel widerspiegeln. Die großzügigen Innenräume sind so gestaltet, dass sie Funktionalität und Komfort bieten: Es gibt eine große zentrale Bar, mehrere Speiseräume, die komplett möbliert und mit Klimaanlagen in allen Räumen ausgestattet sind. Dies garantiert den Gästen zu jeder Jahreszeit ein angenehmes Erlebnis.~Die voll ausgestattete Profiküche ermöglicht effizientes Arbeiten und die Anpassung an jede Art von Menü. Zusätzlich gibt es separate Sanitäranlagen für Männer und Frauen, um den Komfort der Gäste zu gewährleisten. Im Außenbereich lädt eine gemütliche Terrasse dazu ein, die entspannte Atmosphäre von Biniamar zu genießen.~Das Bar-Restaurant ist vollständig in Betrieb und bereit, vom ersten Tag an weitergeführt zu werden. Ein zusätzlicher Vorteil ist das Obergeschoss, das einen großen und vielseitigen Raum bietet, der in Wohnraum umgewandelt werden kann, wodurch sich weitere Nutzungsmöglichkeiten für diese Immobilie eröffnen.~Verpassen Sie nicht diese unglaubliche Gelegenheit, ein etabliertes Geschäft und eine charaktervolle Immobilie in einer der attraktivsten Gegenden Mallorcas zu erwerben. Fordern Sie noch heute weitere Informationen an!~

Details

- ✔ Ref: 1850
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Stromanschluss