

NEUBAU VON DOPPELHAUSHÄLFTEN IN CALA ROMÁNTICA

2	2	115 m²	0 m²	392.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

RE/MAX Better Life freut sich, Ihnen diese exklusiven, neu gebauten Doppelhaushälften von Sunrise Bay Residences in einer 62.000 m² großen Anlage an der wunderschönen Ostküste Mallorcas, Cala Romantica, anbieten zu können. Diese atemberaubenden Immobilien verfügen über 2, 3 oder 4 Schlafzimmer und bieten luxuriöses Wohnen in einer außergewöhnlichen natürlichen Umgebung.~Jede Villa verfügt über außergewöhnliche Annehmlichkeiten wie einen Außenparkplatz, einen üppigen Garten, eine Pergola und eine Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die umliegende Natur.~Derzeit sind noch 11 Villen verfügbar, die jeweils über einen unterschiedlich großen Garten und eine Veranda verfügen. Die Villen haben eine Mindestgröße von 112 m² und sind mit 2 Doppelschlafzimmern (mit der Möglichkeit eines dritten Schlafzimmers), zwei Vollbädern (eines davon en-suite) und großzügigen Terrassen von 37 m² ausgestattet. Die Gärten variieren von 127 m² bis 189 m² und bieten Platz, um die Natur zu genießen.~Die Villen der Sunrise Bay Residences zeichnen sich durch ihre hochwertige Verarbeitung aus, zu der unter anderem Außentischlerarbeiten aus PVC oder lackiertem Aluminium mit thermischer Trennung und Doppelverglasung mit Luftkammer gehören. Die Innenräume der Häuser sind mit Sicherheitstüren, weiß lackierten Innentüren und passenden Einbauschränken ausgestattet. Die Fußböden in den Innenräumen sind mit Porzellanfliesen in einem ähnlichen Farbton verlegt wie die der Terrassen, die ebenfalls mit rutschfesten Porzellanfliesen ausgestattet sind.~Die Küchen sind vollständig mit hochwertigen Geräten von Marken wie Bosch, Siemens oder ähnlichen ausgestattet. Darüber hinaus verfügen alle Villen über eine Klimaanlage (warm/kalt) im Wohn-/Esszimmer und in den Schlafzimmern sowie über eine Vorinstallation für die Hausautomation.~Im privaten Garten besteht die Möglichkeit, einen individuellen Swimmingpool nach den Vorgaben des Projekts zu errichten, sowie eine Bepflanzung mit mediterranen Pflanzen und die Installation von Photovoltaikanlagen mit Batterien.~Die Gemeinschaftsbereiche sind ebenso beeindruckend, mit gemeinschaftlichen Außenschwimmbecken in verschiedenen Bereichen des Komplexes. Darüber hinaus gibt es einen überdachten Entspannungsbereich mit Schwimmbad, Sauna, Wasserdüsen und Hydromassage, Umkleideräume mit Duschen und Toiletten, einen voll ausgestatteten Fitnessraum, einen Kinosaal mit Projektions- und Tontechnik und einen Mehrzweckraum.~Sunrise Bay Residences ist die perfekte Wahl für alle, die ein luxuriöses Leben in einer außergewöhnlichen natürlichen Umgebung auf Mallorca suchen.~Zögern Sie nicht, weitere Informationen über Liefertermine, Änderungsmöglichkeiten an den Immobilien, Anzahl der Parkplätze usw. anzufordern. !~

Details

- ✔ Ref: 1428
- ✔ Gebäude für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Stromanschluss