

PROPIEDAD EXLUSIVA EN SENCELLES - PARCELA CON OLIVAR Y LICENCIA TURISTICA ETV

0	0	0 m²	0 m²	3.700.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Propiedad exclusiva en Sencelles ? parcela con olivar y licencia turística (ETV)~En el corazón del pintoresco municipio de Sencelles se encuentra una propiedad única de 153.013 m², ideal para quienes valoran la tranquilidad, la naturaleza y el potencial de inversión.~La parcela, identificada con el número 9444, está sujeta a la condición de indivisibilidad, lo que garantiza su estabilidad y permanencia legal. Su principal atractivo es el olivar, que no solo embellece el paisaje, sino que también ofrece la posibilidad de producir aceite de oliva propio.~Dentro de la finca se encuentra una vivienda unifamiliar, cuya legalización fue confirmada por resolución administrativa el 26 de julio de 2005. Dispone de tres amplios dormitorios, con capacidad para hasta 6 personas, lo que la convierte en un lugar ideal tanto para uso privado como para alquiler.~Gracias a su licencia turística (ETV), es posible realizar alquileres a corto plazo de manera legal, aumentando así el valor de la inversión.~Ubicada en una zona tranquila de Sencelles, rodeada de naturaleza y con fácil acceso a atracciones locales, esta propiedad es una auténtica joya del mercado inmobiliario.~La documentación legal de la propiedad está completa, y todas las inscripciones necesarias, incluida la inscripción en el Registro de la Propiedad, han sido realizadas conforme a la normativa vigente.~

Detalles

- ✔ Ref: 2129
- ✔ Luz
- ✔ Certificado energético:
- ✔