

Oportunidad de Inversión en Palma: 31 Trasteros con Alta Rentabilidad y Demanda

0	0	790 m²	0 m²	950.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Se vende un complejo de 31 trasteros y 2 plazas de aparcamiento totalmente operativo en Palma de Mallorca.~El negocio abrió en julio y actualmente más de la mitad de las unidades están alquiladas, generando ingresos mensuales constantes.~Una vez alquiladas todas las unidades, la propiedad tiene potencial para generar más de 10.000 €/mes.~~La demanda de trasteros en Palma ha sido fuerte desde el principio y continúa creciendo, lo que convierte esta propiedad en una inversión segura y rentable, con un alto potencial de expansión.~~Características principales~~31 trasteros en total + 2 plazas de aparcamiento~~Más de la mitad ya alquilados desde su apertura en julio~~Precio de alquiler: 16,25 €/m² (por ejemplo, un trastero de 10 m² = 162,50 €/mes)~~Variedad de tamaños disponibles:~~14 unidades de 8–10 m² (las más populares)~~Unidades más grandes de aprox. 20 m²~~Una unidad de 50 m² ya alquilada~~Acceso directo con vehículo: dos entradas cerradas que permiten cargar y descargar fácilmente~~Zona tranquila y segura: sin problemas de robos, lo que ofrece confianza y tranquilidad a los inquilinos~~Ventajas para el inversor~~Negocio ya en funcionamiento, con ingresos desde el primer mes~~Alta demanda sostenida en Palma~Elevado potencial de rentabilidad y crecimiento futuro a medida que se alquilen las unidades restantes~~Ubicación: Palma de Mallorca (zona tranquila y segura)~Tipo de operación: Venta del activo con negocio en funcionamiento~

Detalles

- ✔ Ref: VS2501
- ✔ Plaza de garaje
- ✔ Certificado energético:
- ✔