



Villa zu verkaufen Sol de Mallorca



5

Schlafzimmer



5

Bäder



899 m²
Gebaut



2.257 m²
Total



5.950.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Ein außergewöhnliches Anwesen direkt am MittelmeerExklusive, neu gebaute Villa in Sol de Mallorca, einer Gegend, die sich durch ihre ruhige Lage, ihre exklusiven High-End-Immobilien und ihre beeindruckende Bucht auszeichnet.~~Umgeben von Pinienwäldern und mit guter Anbindung an die wichtigsten Orte der Insel bietet dieser Standort eine unvergleichliche Lebensqualität auf Mallorca.~~Es handelt sich um ein einzigartiges Angebot von zeitgenössischem, modernem und funktionalem Luxus, das Klassik mit aktuellen Trends durch klare Linien, integrierte Technologie und hochwertige Oberflächen verbindet.~~Die 889 Quadratmeter große Villa bietet offene und helle Räume, die alle sorgfältig ausgerichtet sind, um den Blick auf das Meer und die Bucht von Palma zu maximieren.Das Wohn- und Esszimmer ist der perfekte Ort, um das mediterrane Leben zu genießen.~~Die großen Schüco-Fenster öffnen sich zu einer großen überdachten Terrasse und einem üppigen Garten mit Swimmingpool, ideal, um das ganze Jahr über die Sonne und die Ruhe zu genießen.~~Die hochmoderne Küche von BULTHAUP ist mit hochwertigen Geräten von GAGGENAU und LIEBHERR ausgestattet und perfekt für diejenigen, die sowohl die Gastronomie als auch die Ästhetik genießen.Die Villa verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage und einen Kamin.Im Obergeschoss bietet die Villa einen hellen Wohnbereich, vier Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein beeindruckendes Hauptschlafzimmer mit zwei Ankleidezimmern und einem Designerbad.~~Alle Zimmer haben Zugang zu Terrassen, die das Gefühl von Geräumigkeit, Meerblick und Verbundenheit mit der Umgebung verstärken.Das Leben im Freien spielt sich perfekt auf den großzügigen Terrassen ab, mit einem Swimmingpool, der von wunderschönen Gärten umgeben ist.~~Eine Außendusche und eine Garage für DREI Autos runden den Komfort ab.Der geräumige und vielseitige Keller bietet zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung: Fitnessraum, Spa, Weinkeller oder Kinoraum.Ob für große Feiern oder um die ruhigen Momente des Alltags zu genießen, diese Villa bietet einen Lebensstil, bei dem jedes Detail Exklusivität und Komfort widerspiegelt, die perfekte Kulisse, um unvergessliche Erinnerungen zu schaffen.Eine außergewöhnliche Immobilie, die zeitgenössischen Luxus mit dem natürlichen Charme Mallorcas verbindet und für diejenigen konzipiert ist, die Privatsphäre, Komfort und einen exklusiven Lebensstil am Meer suchen.Sol de Mallorca ist ein ruhiges Wohnviertel.~~ Im Dorf gibt es einen Supermarkt. Für alles andere ist das Dorf Calvià etwa 10 Autominuten und die Stadt 25 Minuten entfernt.~~Das nahe gelegene Dorf Son Ferrer feiert jeden Freitag seinen lokalen Markt, auf dem frische Produkte der Insel verkauft werden.Im Sommer serviert Ihnen das Strandrestaurant Cala Cap Falcó direkt am Meer Meeresfrüchtegerichte.~~ Für Sportbegeisterte liegt der Country Club T Golf in der Nähe und es gibt ein gutes Angebot an internationalen bilingualen Schulen wie dem Balears International College, das 5 Autominuten entfernt liegt, oder der Ágora Portals International School.~~

Details

- ✓ Ref: RI-00660
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Garten
- ✓ Stellplatz
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Garten
- ✓ Stellplatz
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür