



## "VENTA EN EXCLUSIVA". Casa de pueblo con licencia de Centro Medico en vigor, Santanyí



3

Dormitorios



2

Baños



230 m<sup>2</sup>

Construidos



183 m<sup>2</sup>

Total



750.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



## Descripción

Casa de pueblo en Santanyí con licencia de centro médico en vigor (válida por 8 años).~~Descubre esta encantadora casa de pueblo de dos plantas, una propiedad única que combina perfectamente vivienda y oportunidad de negocio.~Una oportunidad excepcional para invertir, emprender o disfrutar de un hogar con múltiples posibilidades.~~Distribución y características:~~Planta baja (110 m<sup>2</sup>):~Dispone de licencia activa para centro médico, totalmente válida y actualizada, ideal para profesionales del sector sanitario o para quienes deseen integrar su actividad profesional en casa.~~Planta superior:~Cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños completos y una distribución cómoda y luminosa, perfecta tanto para uso familiar como para alquiler.~~Zona exterior:~Patio privado con espacio suficiente para crear un jardín acogedor o instalar una piscina, convirtiéndolo en un auténtico oasis.~~Extras:~Incluye garaje privado, aportando comodidad y seguridad.~~Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, esta propiedad destaca por su versatilidad y potencial.~~Ideal para vivir, invertir o combinar ambas opciones.~~No dejes pasar esta oportunidad!~Contáctanos para más información o para concertar una visita.~

## Detalles

- ✓ Ref: DRAC-CP2300AD
- ✓ Edificio adaptado a personas de movilidad reducida
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Certificado energético:
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Jardín