



???? Exklusives Grundstück zum Verkauf in Pla de na Tesa – Marratxí ????



0

Schlafzimmer



0

Bäder



0 m²

Gebaut



1.073 m²

Total



375.000€

Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Träumen Sie davon, Ihr Eigenheim nach Ihren Wünschen in ruhiger Lage mit Zukunft zu bauen? Das ist Ihre Chance. Wir präsentieren exklusiv ein 1.073 m² großes Grundstück in Pla de na Tesa, einem schnell wachsenden Wohngebiet in der Gemeinde Marratxí. ~~~~~ Fläche: 1.073 m² ~~~~~
RU-800-Verordnung: Ideal für den Bau eines Einfamilienhauses. Sie können bis zu 322 m² auf einer Etage oder 375 m² verteilt auf zwei Etagen (Erdgeschoss und Obergeschoss) bebauen. ~~~~~ Haus mit Garten, Pool und Terrassen: Stellen Sie sich ein Haus mit allem vor, wovon Sie schon immer geträumt haben: einem großen Garten, um die Natur zu genießen, einem Pool zum Entspannen an heißen Tagen und Terrassen, um das gute Wetter optimal zu nutzen. ~~~~~ Eine ruhige, unbebaute Gegend ermöglicht es Ihnen, Ihr Zuhause von Grund auf neu zu gestalten, ohne auf Privatsphäre oder eine gepflegte Nachbarschaft verzichten zu müssen. Zusätzlich entsteht auf dem angrenzenden Grundstück ein öffentlicher Park, der für mehr Grünfläche und Lebensqualität für Sie und Ihre Familie sorgt. ~~~~~ Perfekte Lage: nur wenige Minuten von Palma entfernt, gut angebunden und in der Nähe von allem, was Sie brauchen. ~~~~~ Stellen Sie sich vor, Sie wachen mit freier Aussicht auf, trinken auf Ihrer Veranda, umgeben von Grün, einen Kaffee und beobachten, wie Ihr Zuhause und Ihre Familie in einer neuen, modernen und friedlichen Umgebung wachsen. ~~~~~ Ein exklusives Grundstück für ein einzigartiges Projekt: Ihres. ~~~~~ Wirst du es vermissen? Rufen Sie uns an und beginnen Sie mit dem Bau des Ortes, von dem Sie schon so lange träumen. ~

Details

✓ Ref: MJ-001419

✓ Energiezertifikat: