

Suchen Sie eine Immobilie mit Außenflächen und großem Entwicklungspotenzial in Palma?

3	1	137 m²	200 m²	499.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Diese Erdgeschosswohnung in Son Serra / La Vileta, auf einem Grundstück von 200 m², bietet eine hervorragende Gelegenheit sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren.~~Die Immobilie befindet sich aktuell auf einer Ebene und bietet einen entscheidenden Vorteil: die Möglichkeit, eine weitere Etage zu bauen und somit den Wert deutlich zu steigern.~~Aktuelle Aufteilung:~~3 Schlafzimmer (2 Doppelzimmer)~Helles Wohn- und Esszimmer~Separate Küche~1 Badezimmer~Außenliegende Waschküche~Stellfläche für Fahrräder oder Motorräder~~Die Immobilie ist renovierungsbedürftig – ideal, um sie komplett nach eigenen Vorstellungen zu gestalten.~~Außenbereiche:~~Private Dachterrasse mit 112 m² (kürzlich abgedichtet)~Zweite, ruhigere Terrasse~Privater Innenhof mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten~~Zusätzlich verfügt die Immobilie über ein separates Nebengebäude, ideal als Studio, Büro, Gästebereich oder zur Vermietung.~~Ruhige Wohnlage mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe und sehr guter Anbindung an Palma.~~Eine Immobilie mit Fläche, Lage und großem Potenzial.~

Details

- ✔ Ref: STL-00696
- ✔ Garten
- ✔ Heizung
- ✔ Stromanschluss
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Heizung
- ✔ Stromanschluss
- ✔ Terrasse