

TU REFUGIO URBANO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD

3	2	138 m^2	0 m^2	790.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Disfruta de la vida en el corazón de la ciudad en este exquisito piso de 150m² ubicado en una finca emblemática de la Plaza de España. Con 3 dormitorios dobles, cada uno de ellos con amplios armarios empotrados, el dormitorio principal cuenta además con un baño en suite con plato de ducha para mayor comodidad y privacidad. Los 2 baños completos, ambos modernos y funcionales.~La cocina, totalmente amueblada, cuenta con electrodomésticos de última generación y una práctica coladuría. El amplio salón comedor, con suelo de parque y vigas vistas, al igual que toda la vivienda, es el lugar perfecto para relajarte y disfrutar de momentos inolvidables con tus seres queridos.~~Este piso, ubicado en una 4ª planta con ascensor, cuenta con aire acondicionado y calefacción para tu máximo confort durante todo el año. Además, opcionalmente, se puede adquirir una plaza de garaje de 15m² para que puedas aparcar tu vehículo con mucha comodidad en el centro de la ciudad y con total seguridad, y un trastero de 6m² para guardar tus pertenencias, ambos por 90.000€.~Pocos pueden ser los privilegiados de disfrutar de un fabuloso piso en el centro de la ciudad con vistas a la Plaza de España, parque de las Estaciones y la Tramontana.~~El precio de venta del inmueble incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que serán abonados íntegramente por la parte vendedora. Dicho precio no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), actualmente fijado con carácter general en el 10 %, ni los gastos notariales ni registrales, que se estiman de forma orientativa en torno al 2 % del precio de compraventa, y que deberán ser asumidos por la parte compradora en el momento de la firma de la correspondiente escritura pública.~~El importe final de los impuestos se calculará sobre el precio de escrituración y podrá variar en función de la normativa vigente y de las circunstancias personales del adquirente (edad, posibles bonificaciones, subvenciones o ayudas aplicables).~

Detalles

- ✔ Ref: 100CG3939
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Ascensores
- ✔ Hace esquina
- ✔ Certificado energético:
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Ascensores
- ✔ Hace esquina
- ✔ Plaza de garaje