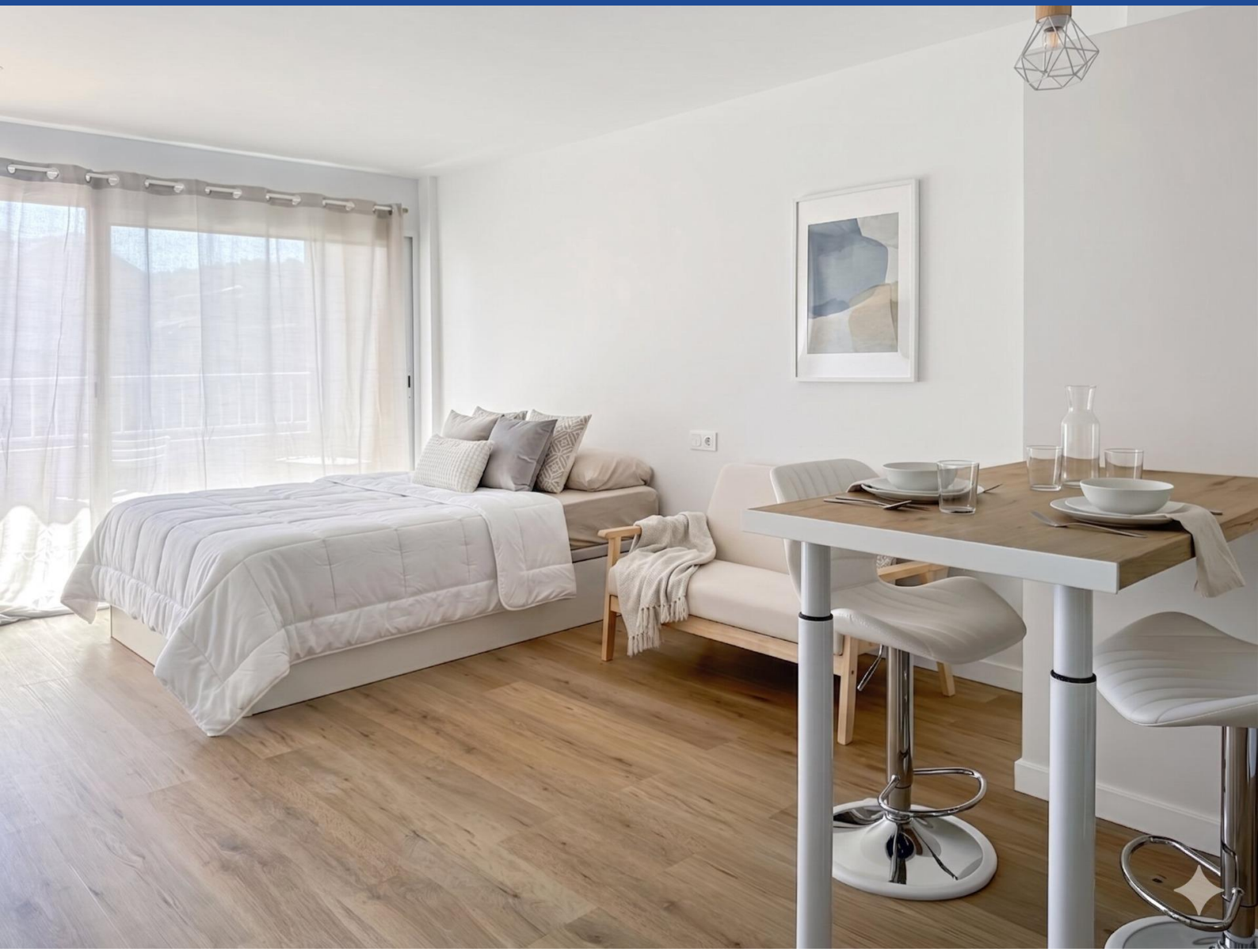


Estudio reformado con terraza privada en azotea en Paguera, Mallorca

1	1	36 m²	0 m²	210.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Descubre este acogedor y luminoso estudio de 28 m², completamente reformado y amueblado, ubicado en el corazón de Paguera y a solo 1.000 metros de la playa. Una propiedad perfecta tanto como espacio personal para una persona o pareja, como para una inversión rentable cerca del mar.~~Distribución optimizada y lista para entrar a vivir~El espacio principal destaca por su diseño diáfano, moderno y funcional:~~Cocina equipada: Cuenta con frigorífico, lavadora y placa eléctrica, perfectamente integrada en el espacio.~~Zona de estar y descanso: Incluye cama doble, sofá cómodo y un amplio armario con gran capacidad de almacenamiento.~~Baño moderno: Totalmente renovado y equipado con ducha, lavabo e inodoro.~~Exteriores y valor añadido exclusivo~El verdadero factor diferencial de este estudio son sus espacios al aire libre y las mejoras en el edificio:~~Balcón soleado (8 m²): Conectado directamente con el salón, recibe luz natural durante todo el día; el rincón ideal para desayunar o relajarse al aire libre.~~Terraza privada en la azotea (19 m²): Un espacio exclusivo en la parte superior del edificio, perfecto para diseñar tu propio solárium, zona chill-out o disfrutar de cenas al aire libre con total privacidad.~~Rehabilitación integral de la finca: Actualmente se está mejorando y modernizando todo el edificio, lo que garantiza un entorno impecable, un valor estético renovado y una revalorización directa del inmueble a corto plazo.~~Ubicación inmejorable~Situado a un breve paseo de la playa y con todos los servicios a la vuelta de la esquina: supermercados, restaurantes, farmacias y el animado bulevar de Paguera. Un entorno que combina la serenidad costera de Mallorca con la comodidad de tenerlo todo a mano.~

Detalles

- ✔ Ref: JL2630
- ✔ Luz
- ✔ Certificado energético:
- ✔ Terraza