



## Espaciosa villa de 6 dormitorios con vistas panorámicas y licencia ETV para 12 invitados



**6**  
Dormitorios



**6**  
Baños



**750 m<sup>2</sup>**  
Construidos



**3.000 m<sup>2</sup>**  
Total



**6.950.000€**  
Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Esta lujosa villa en Ses Rotgetes, Esporles, ofrece impresionantes vistas al valle y una piscina privada. Distribuida en tres plantas, la propiedad ofrece un amplio espacio habitable y un entorno tranquilo. La propiedad se vende con licencia de estancias turísticas en viviendas para 12 invitados.~~Planta principal:~Gran salón con comedor y chimenea~Acceso a una terraza parcialmente cubierta para el entretenimiento al aire libre~Habitación adicional con acceso al balcón~Cocina totalmente equipada con despensa~Espacio de oficina dedicado~Baño de invitados~~Planta baja:~Seis dormitorios, todos con baño en suite~Dos dormitorios cuentan con jacuzzi y balcón privado~Práctico lavadero~~La villa también incluye una cochera para guardar el vehículo de forma segura.~Dispone de aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año. Los suelos de parquet de roble macizo proporcionan un ambiente cálido, y los techos altos con vigas de madera a la vista añaden carácter.~~~

## Detalles

- ✓ Ref: 51900002\_MGMM\_0
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Jardín
- ✓ Calefacción
- ✓ Certificado energético:
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Jardín
- ✓ Calefacción
- ✓ Plaza de garaje